

Início > Cultura & Patrimônio > Conheça 5 hotéis que viraram residenciais no Rio

Cultura & Patrimônio Destaque Economia Mercado Imobiliário

Conheça 5 hotéis que viraram residenciais no Rio

Com o encerramento de várias unidades hoteleiras ao longo dos anos, construtoras viram uma oportunidade de revitalizar essas construções

Por **Victor Serra** - 18 de abril de 2024

Receba notícias no WhatsApp

ENTRAR NO GRUPO



Na cidade Rio, onde a história se entrelaça com a modernidade, uma tendência tem movimentado o comércio imobiliário nos últimos anos. A transformação de hotéis icônicos em residenciais tem se tornado cada vez mais comum, especialmente na Zona Sul do Rio. Com o encerramento de várias unidades hoteleiras ao longo dos anos, construtoras viram uma oportunidade única de revitalizar esses edifícios e oferecer novos lares aos cariocas.

O **DIÁRIO DO RIO** selecionou cinco unidades espalhadas pela Zona Sul e pela Barra da Tijuca:

Hotel Glória: O lendário **Hotel Glória**, com seus 100 anos de história, está sendo transformado em um residencial de 266 unidades e quatro lojas no térreo, sob a liderança do fundo de investimento imobiliário do Opportunity em parceria com a SIG Engenharia. Localizado estrategicamente com vista para o Aterro do Flamengo, o projeto preserva a arquitetura original enquanto acrescenta um edifício anexo para complementar o complexo.



Hotel Paysandu: Na charmosa Rua Paissandu, no Flamengo, o antigo **Hotel Paysandu** deu lugar a um residencial com 50 apartamentos e um rooftop de lazer após uma reforma meticulosa. Com um toque de modernidade, o edifício oferece também um espaço de coworking para atender às necessidades dos residentes que trabalham em casa.



Hotel Flamengo Palace: À beira da Praia do Flamengo, o Hotel Flamengo Palace foi reimaginado como o Insight Praia do Flamengo pela D2J Construtora. Com 42 unidades, este retrofit oferece comodidades modernas, como portaria virtual e aplicativos exclusivos, além de serviços compartilhados, como coworking, mercado, lavanderia e spa, em parceria com a plataforma de moradia por assinatura Housi.



Hotel Praia Linda: Na Barra da Tijuca, o antigo **Hotel Praia Linda** será substituído pelo **Praia Residencial Mar**, um empreendimento com 34 apartamentos luxuosos. Com uma área de lazer completa, incluindo piscinas, espaço kids, salão multiuso e academia, este residencial promete elevar o estilo de vida à beira-mar. O empreendimento é da Itten Incorporadora.



Hotel Novo Mundo: Localizado em uma posição privilegiada com vista para a Baía de Guanabara e o Corcovado, o **Hotel Novo Mundo** foi escolhido pela **Uliving** para sua rede de moradia estudantil. Com um investimento total de R\$ 60 milhões, o prédio passou por uma reforma impressionante, mantendo sua herança histórica enquanto oferece aos estudantes uma experiência residencial moderna e confortável.



Posts recentes

- Parque de Itatiaia pode registrar 4°C neste final de semana
- Clube do Samba leva o subúrbio para o Rock in Rio 2024 com música e petiscos de boteco
- Conselho Regional de Química implementa medidas contra contaminação hídrica
- Rafael Becker em 9º lugar no 69º ECP Brazil Open, mas primeira rodada terminará nesta sexta-feira
- Web Summit Rio termina com recorde de público: 40 mil visitantes