

**Ancelmo.com**

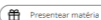
O blog do Ancelmo Gois

Fundo Opportunity reclama de burocracia para regularizar prédio comprado no Rio

Imóveis no número 95 da Visconde de Inhaúma estão impossibilitados de obter as escrituras

Por Nelson Lima Neto

08/04/2024 06h00 · Atualizado há 57 minutos



A região do Centro, onde a prefeitura tem incentivado o mercado imobiliário — Foto: Márcia Foletto/Agência O Globo

O fundo Opportunity, do ramo imobiliário, passaram a reclamar, na Justiça, sobre a regulamentação de um dos prédios adquiridos por meio do projeto Reviver Centro, da Prefeitura do Rio. De acordo com o Opportunity, 200 proprietários de imóveis no número 95 da Rua Visconde de Inhaúma estão impossibilitados de obter as escrituras devido a exigências administrativas feitas pelo município.

Veja o posicionamento do fundo Opportunity:

"O Opportunity Fundo de Investimento Imobiliário reconhece e admira o esforço da Prefeitura do Rio Janeiro na revitalização do Centro. Cabe ressaltar que o Casa Mauá, um sucesso de vendas, foi o primeiro empreendimento a obter habite-se do Programa Reviver Centro. Por dever fiduciário, a ação judicial foi proposta com o objetivo de permitir que a discussão com a Prefeitura ocorra sem prejudicar a entrega das unidades para os mais de 200 adquirentes. Acreditamos no sucesso do Reviver e seguimos com a parceria junto à Prefeitura do Rio"

(Atualização feita às 13h10, do dia 8 de abril de 2024)